



TARIFS ETUDE

Applicables à compter du 1^{er} janvier 2025

ACTES COURANTS	Honoraires (HT)
Préparation et rédaction d'avant-contrat	250,00 €
Rédaction d'une procuration sous seing privé	50,00 €
Rédaction de procès-verbal d'assemblée générale ou décision collective	100,00 €
Certification de signature	50,00 €
Consultations	Sur devis
Statuts de société civile	
<ul style="list-style-type: none"> • Rédaction • Option IS 	<ul style="list-style-type: none"> • 900,00 € • 100,00 €

FAMILLE	Honoraires (HT)
Testaments (renseignements, aide à la rédaction et conservation)	250,00 €
Formalités de renonciation à succession	200,00 €
Acte d'option du conjoint survivant	150,00 €
Formalités d'envoi en possession	200,00 €
Acte de quasi-usufruit	0,3% HT du montant (Minimum forfaitaire : 450,00 €)

NEGOCIATION	Barème des honoraires
Immobilière	
Prix de vente	
De 0 € à 150.000 €	6% TTC du prix de vente (Minimum forfaitaire : 3.750,00 €)
De 150.001 € à 250.000 €	5,5% TTC du prix de vente
De 250.001 € à 500.000 €	5,2% TTC du prix de vente
Plus de 500.000 €	5% TTC du prix de vente
Droit au Bail ou fonds de commerce	10 % HT du montant HT de la cession Ou, si supérieur, honoraires de 15 % HT du nouveau loyer annuel HT (Minimum Forfaitaire : 5.000 € HT)
Locataire d'habitation	½ mois de loyer HT (charge bailleur)

EVALUATION IMMOBILIERE	Honoraires (HT)
Bien bâti simple (maison, appartement, ...)	270,00 €
Terres agricoles	80,00 €
Terrain à bâtir	180,00 €
Bien atypique	Sur devis

GESTION LOCATIVE	
Location de locaux professionnels, commerciaux ou industriels	Barème des honoraires
Loyer annuel en principal HT/HC entre 0 et 36.000,00 €	33% TTC du loyer annuel (Minimum forfaitaire de 4.800 € TTC)
Loyer annuel en principal HT/HC supérieur à 36.000,00 € :	30% TTC du loyer annuel
Habitation	
Frais de gestion	7,00% HT des encaissements
Réalisation d'état des lieux d'entrée ou de sortie	Maximum 3€ TTC/m ² de surface habitable
Rédaction bail d'habitation	Conformément au tarif réglementé

DROIT COMMERCIAL	Honoraires (HT)
Cession de droit au bail	2,5% HT du prix de cession (Minimum forfaitaire : 2.000 € HT)
Cession de fonds de commerce	3% HT du prix de cession (Minimum forfaitaire : 2.500 € HT)
Cession de parts sociales	2,5% HT du prix de cession (Minimum forfaitaire : 2.000 € HT)
Rédaction de statuts de société commerciale	2,00% HT des apports (Minimum forfaitaire : 2.000 € HT)
Rédaction d'un bail commercial, professionnel ou précaire	Un mois de loyer HT (Minimum forfaitaire : 750,00 € HT)